



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 10.11.2022. 09:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999906, TRSAT-SUŠAK

Broj ZK uložka: 2791

Broj zadnjeg dnevnika: Z-40758/2018

Aktivne plombe: Z-32485/2022

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2422/2	PUT			31	
2.	2422/3	PUT			5	
3.	2427/2	NOVA CESTA			7	
		UKUPNO:			43	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-40758/2018 ZABILJEŽBA, ZAPISNIK I RJEŠENJE Z-1/2009/5617 18.10.2018, za kč. br. 2422/2, 2422/3, 2427/2 u A, u postupku obnove zemljišne knjige za k.o. Sušak koji je u tijeku kod ovog suda sastavljen je novi zk ul 5617 i iste ulaze u sastav novoformirane kč. br. 2215 upisanie u zk ul 5617 k.o. Sušak.	POSTUPAK OBNOVE ZA K.O. SUŠAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 KVARNERSKE NEKRETNINE D.D., VIŠKOVO, VOZIŠĆE 5		
2.1	Zaprimljeno 02.09.2011. broj Z-12681/11 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 2603/11 od 29. kolovoza 2011. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
3.1	Zaprimljeno 14.11.2013. broj Z-15277/13 Na temelju ovosudne Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka od 13. studenog 2013. posl. br. Ovr-4798/13 zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl. 54 stavak 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika.	ZABILJEŽBA PLOMBE
3.2	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14861/14 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci posl.br. OVR-4798/2013 od 26. studenog 2014.g., zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZAB. OVRHE

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-15355/13 Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-4821/13 od 15.studenog 2013., zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl.54. st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	ZABILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-15885/13 Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4971/13 od 25. studenog 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na nekretninama upisanim u A, sukladno čl. 54. st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14859/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4971/14 od 27. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA
7.1	Zaprimljeno 04.12.2014. broj Z-14860/14 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl .br .OVR- 4821/13 od 26. studenog 2014. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	OVRHA

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 02.06.2009. broj Z-10029/09 Na temelju ovosudne presude posl.br. P-1055/08 od 17. ožujka 2009 zabilježuje se privremena mjera zabrane i otuđenja nekretnina upisanim u AI.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno, 25. srpnja 2005. Z-10729/05. Na temelju prijedloga broj i datum gornji i ugovora o kreditu broj 301-127/2005 sa sporazumom o osnivanju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 05. srpnja 2005. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u AI za iznos kredita od 500.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe Adria Bank d.d., zaračunate kamate 6,25% dekurzivno godišnje, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 10.09.2009. broj Z-15295/09 Na temelju aneksa broj 1 Ugovoru o izdavanju devizne garancije broj 301-03/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 31. kolovoza 2009. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u A I za iznos kredita od 541.000.00 EUR uvećano za pripdajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	541.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
3.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 10.09.2009. broj Z-15296/09 Na temelju aneksa broj 1 Ugovoru o izdavanju devizne garancije broj 301-04/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 31. kolovoza 2009. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A I za iznos kredita od 805.000.00 EUR uvećano za pripdajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	805.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.11.2022.